

Số: /TB-THADSKV9

Long Phú, ngày 22 tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa, đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản 2016 được sửa đổi, bổ sung năm 2024;

Căn cứ Bản án số 28/2022/DSST ngày 06/6/2022 của Tòa án nhân dân huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Bản án số 79/2021/DSPT ngày 28/9/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 120/QĐTHADS 01/11/2021; Quyết định số 143/QĐTHADS ngày 23/11/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 09/QĐ.CCTHADS ngày 15 tháng 5 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng.

Do đương các sự không thỏa thuận được tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 9 – THADS thành phố Cần Thơ thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản của bà Thạch Thị Ngọc Tuyết tọa lạc ấp Khoan Tang, thị trấn Long Phú, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng.(nay là ấp Khoan Tang, xã Long Phú, thành phố Cần Thơ) như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá:

Phòng THADS Khu vực 9 THADS thành phố Cần Thơ.

Đại diện: ông Huỳnh Văn Thuận – Chấp hành viên.

Địa chỉ: đường Đặng Quang Minh, ấp 3, xã Long Phú, thành phố Cần Thơ.

2. Thông tin về tài bán đấu giá gồm:

Quyền sử dụng đất thuộc một phần thửa số 1023, tờ bản đồ số 6, diện tích 3.500m², loại đất chuyên trồng lúa nước, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BB 064127/CH000200 do UBND huyện Long Phú cấp ngày 11/11/2010, cấp cho bà Thạch Thị Ngọc Tuyết tọa lạc ấp Khoan Tang, thị trấn Long Phú, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng.(nay là ấp Khoan Tang, xã Long Phú, thành phố Cần Thơ).

Giá khởi điểm: 283.500.000 đồng (hai trăm tám mươi ba triệu năm trăm ngàn đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn Tổ chức đấu giá: Theo khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản 2016 được sửa đổi, bổ sung năm 2024.

4. Hồ sơ đăng ký của Tổ chức bán đấu giá:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản;

- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình; quy trình thực hiện; nhân sự ; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu có liên quan.

- Tổ chức đấu giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các loại giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan Thi hành án dân sự không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức bán đấu giá tài sản không được lựa chọn.

5. Thời gian, địa điểm và hình thức nộp hồ sơ đăng ký tham gia:

- Thời gian nhận hồ sơ: trong giờ hành chính từ 07 giờ 30 phút ngày 23/9/2025 đến 16 giờ 30 phút ngày 24/9/2025.

- Hồ sơ nộp trực tiếp (hoặc qua đường Bưu điện) tại Phòng THADS Khu vực 9 THADS thành phố Cần Thơ. Địa chỉ: đường Đặng Quang Minh, ấp 3, xã Long Phú, thành phố Cần Thơ.

Chấp hành viên Phòng THADS Khu vực 9 THADS thành phố Cần Thơ thông báo đến các tổ chức bán đấu giá được biết và đăng ký tham gia.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử THADS;
- Lưu HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Huỳnh Văn Thuận